

【今日北馬頭條】太子道6畝將闢醫藥城地，真的賣了！

👁 436点阅 🕒 2017年5月17日



林冠英（右2）歡迎檳榔醫院的“檳城醫藥城”計劃，右為林尤豐。

（檳城17日訊）檳首長林冠英證實，州政府已在去年12月，將太子道6.443英畝州政府土地以99年地契租賃給檳榔醫院，發展“檳城醫藥城”計劃。

他說，該土地售價為1億5600萬令吉，目前已繳付3000萬令吉，需在兩年內獲得批准，一旦獲得衛生部等單位發出一切准證后，3個月內，需繳清這筆款項。

他今日中午在全體行政議員陪同下，在光大28樓召開記者會時，這麼指出。在場者也包括檳榔醫院董事林尤豐。

受詢及為何上述售地交易未進行公開招標，他說，上述計劃通過外國融資，因此州政府視之為外國投資，就如英特爾等跨國企業前來檳城一樣。

“這是一筆數目不小的投資，尤其在經濟充滿不確定因素的時期，這也證明該院對檳城有信心。希望大家能看到，這項投資的顯著價值。”

遵守協定無法提早公佈

受詢及為何在民政黨近日來提起此課題后，州政府才公佈上述計劃時，林冠英解釋，州政府需遵守保密協定，無法提早公佈上述計劃，須由檳榔醫院擇定日期宣布。

“就如一般外資前來投資時，州政府也不能事先宣布，須由有關外資本身選擇他們認為最適當的時機來公佈。”

他說，州政府不能因為政治原因而提早公佈此事，否則投資者會對州政府失去信心。

“我們不要參與不負責任一方的政治遊戲。”

檳州秘書拿督法力占說，原本位于太子道的州秘書署停車場，將遷往蘇格蘭路圖書館毗鄰的地段。

民政七問政府

賣地“貓不貓”？

太子道（Lebuhraya Peel）7英畝隸屬州政府土地，脫售給私人醫院？檳州民政黨七問檳州政府。

民青團檳州代團長盧界燊今早在太子道召開記者會說，檳州行動黨政府已提及上述私人醫院正是檳榔醫院，也就是說再有一片檳州人民擁有的土地，已被州政府脫售。

他促政府回答：

1. 售賣土地可有公開招標？
2. 土地售價和付款條件？
3. 幾時和為何土地轉至首長機構名下？
4. 售賣土地可有經過首長機構董事會議決？

他指出，檳州行政議員曹觀友證實有關7英畝土地，已轉至首長機構名下，他質問這是幾時的事？為何要轉名？

“2013年，第13屆大選之前，州政府脫售山竹園土地，如今快要大選，州政府再出售另一片土地，如此下去，檳州還剩多少土地？”

他強調，高喊CAT的州政府須證明，在這件事上有貫徹所謂的CAT政策，但看起來行動黨州政府彷彿在逃避，因為行動黨的“貓政策”已死。

日前，市民醒念團顧問李元俊率先召開記者會，促請州政府表明，是否將在太子道隸屬州政府的土地上，與私人界展開聯營醫療中心計劃？並質問州政府為何沒進行公眾諮詢。